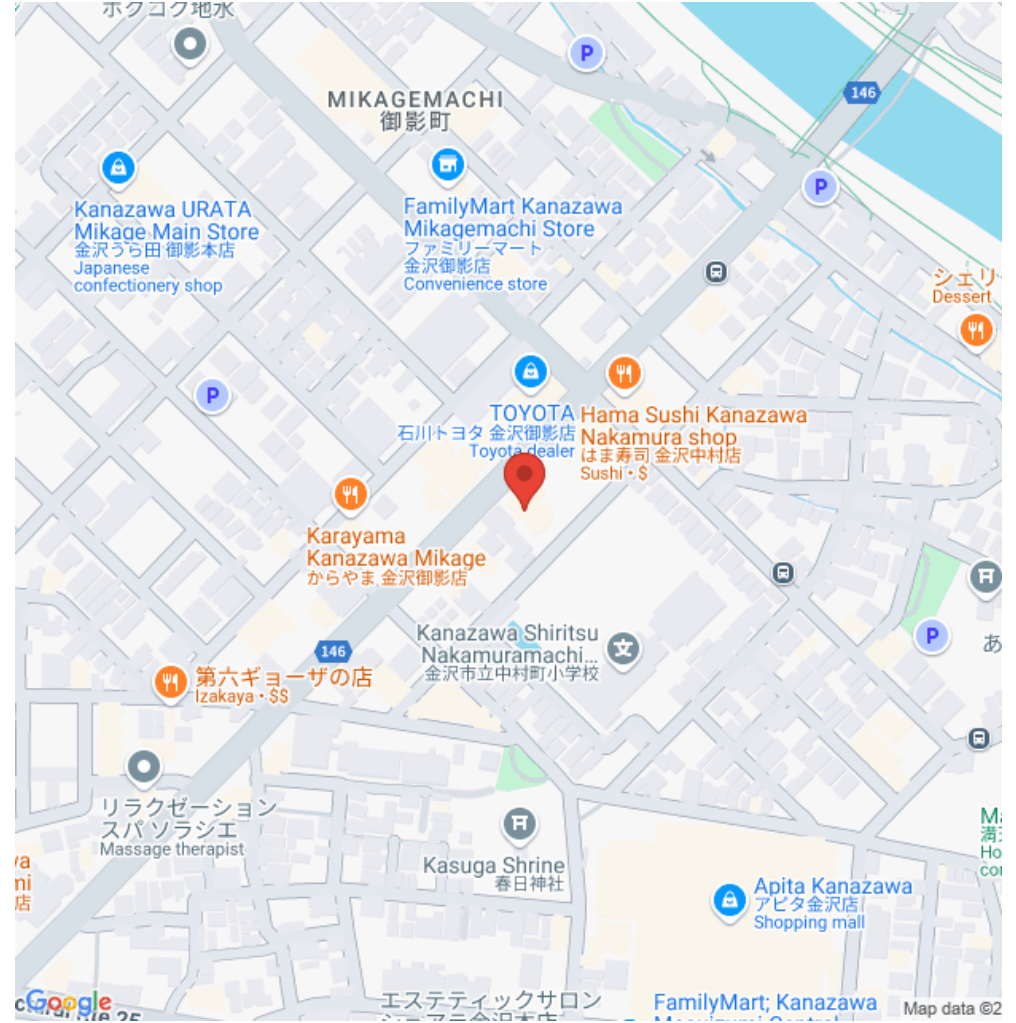


# 物件案内書 (マンション)

No. 206777

種目	分譲マンション (区分所有) 中古		現況	空家	物件状態	公開中		
価格	1990 万円		内消費税 万円	内負担金 万円				
所在地	金沢市中村町28-31			小学校	中村町小学校			
建物名	信開ドムス御影橋		部屋番号	903	中学校	泉中学校		
所在地備考	都市計画		市街化区域					
	用途地域		準工業					
最寄の交通機関	I R いしかわ鉄道 金沢 駅		最寄施設	より m				
	バス停 中村町 下車 徒歩 3 分							
土地	面積	公簿 1047.27 m <sup>2</sup> 316.79 坪	土地権利	所有権				
	敷地権割合			契約残存期間				
道路	地目	宅地	条件等	現況渡し	借地料 円/月			
	二方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南西	19.00 m	25.30 m	公道		
道路2	南東	6.40 m	29.80 m	公道			m <sup>2</sup>	
建物/設備	専有面積	壁芯 65.3 m <sup>2</sup>	バルコニー 7.25 m <sup>2</sup>	主要採光面				
	建築年月	1989/11	建築確認番号	電気	ガス			
	構造	SRC		飲水	排水			
		地上 10 階	地下 階	トイレ	給湯			
	間取	2LDK	所在階数	9 階部分	エレベーター	基	冷暖房	
間取内訳								
その他	引渡日	即時		建物状況調査				
	特徴			実施日	報告書			
		リフォーム		年月	年月			
備考	エレベーター/有、ペット飼育/不可、町会対応費/年額4,800円、管理基金/一時金100,000							
マンション	管理方式	全部委託	管理形態	巡回管理	管理費	11,400 円	積立金	10,800 円
	駐車台数	台	駐車場		駐車料	円	町費	円
	月額合計	22,200 円				円		円



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) マインドホーム 〒920-0345 金沢市藤江北2丁目334		免許番号	石川県知事 (4) 第3747号	報酬額	3%+6万円	取引態様	仲介
	TE 076-266-2626 FAX 076-213-7662							

広告の有効期限 2024年11月29日