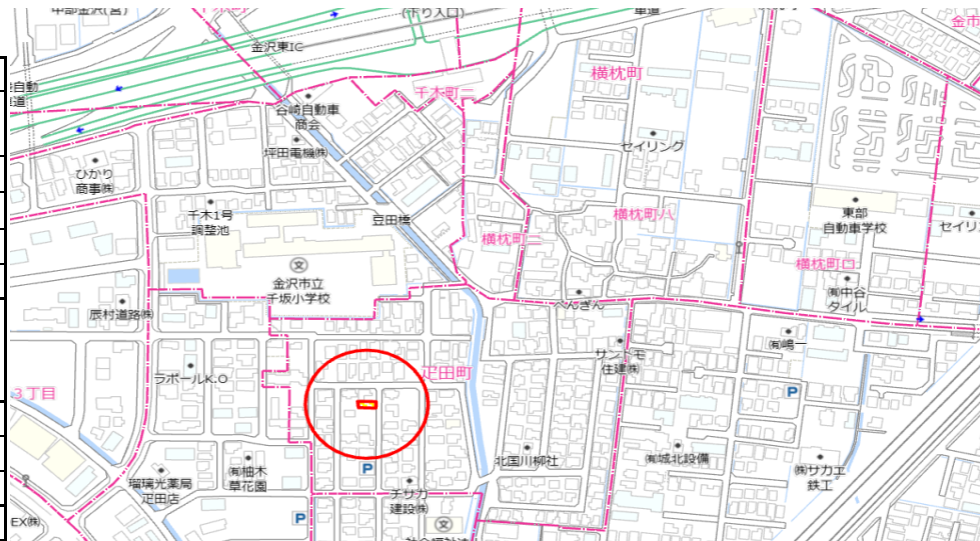


物件案内書 (土地/建物)

No 196360

種 目	一戸建	新築	現 況	完成済	物件状態	公開中
価 格	2480 万円		内消費税	万円	内負担金	万円
所 在 地	金沢市疋田町口 235番1				小学校	千坂小学校
					中学校	北鳴中学校
建 物 名	金沢市疋田町新築戸建A棟		都市計画	市街化区域		
所在地備考	【A棟・右側】		用途地域	1種住居		
最寄の交通機関	I Rいしかわ鉄道 東金沢 駅		最寄施設	千坂小学校 より 220 m		
	バス停 疋田					
土 地	面 積	公簿 102.27 m ²	30.93 坪	土地権利	所有権	
	建/容	建ぺい率 60 %	容積率 200 %	契約残存期間		
道 路	地 目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月
	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私有負担面積
建 物 / 設 備	面 積	92.26 m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	2 台
	建築年月	令和5年9月	建築確認番号		電 気	有
間 取	構 造	木造	飲 水	公共	排 水	公共
	間取内訳	地上 2 階	地下 階	トイレ	有	給 湯
そ の 他	引渡日	即時	エレベーター	基	冷暖房	
	特 徴	3LDK	引込状況	引込済		
備 考	引渡日	即時		建物状況調査	実施日	報告書
	特 徴	駐車場 2 台分		リフォーム	内装	外装
備 考	◆8号線までのアクセス良好です ◆建築確認番号：第1KJC23-0045号 ※業者様、買い分かれとなります。					



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) マインドホーム 〒920-0345 金沢市藤江北2丁目334番地	免許番号 石川県知事 (4) 第3747号	報酬額 3%+6万円+税	取引態様 仲介
	TEL 076-266-2626 FAX 076-213-7662			

広告の有効期限