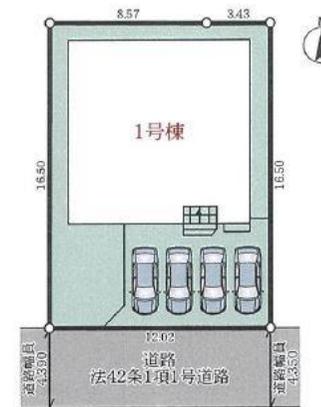
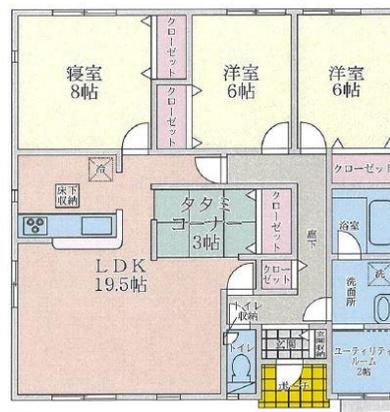


# 物件案内書 (土地/建物)

No 209792

種 目	一戸建	新築	現 況	建設中	物件状態	公開中		
価 格	2380 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	七尾市松百町六34番23 【第1 - 1棟】				小学校	小丸山小学校		
					中学校	七尾中学校		
建 物 名			都市計画	非線引区域				
所在地備考			用途地域	無指定				
最寄の交通機関	七尾線	和倉温泉	最寄施設	より m				
	バス停	下車 徒歩						
土地	面積	公簿 198.13 m <sup>2</sup>	59.93 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率	60 %	容積率	200 %			
	地目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月		
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南	4.30 m	12.02 m	公道		m <sup>2</sup>
		道路2		m	m			m <sup>2</sup>
建物/設備	面積	96.39 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台		
	建築年月	2025/2	建築確認番号	第R06SHC119204号	電気	ガス		
	構造	木造		飲 水	排 水			
	間 取	3LDK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳	1階：LDK19.5+畳コーナー、洋8、洋6、洋6、浴室、洗面、トイレ、ユーティリティールーム2						
その他	引渡日	令和7年2月完成予定			建物状況調査			
	特 徴	●平屋建て ●敷地内4台可能			実施日	報告書		
		リフォーム	内装	年月	外装	年月		
	備 考	※完成時期は予定時期より遅れる可能性もございます。 ※外観パースのため、実際と異なる場合がございます。						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) マインドホーム 〒920-0345 金沢市藤江北2丁目334	免許番号	石川県知事 (4) 第3747号	報酬額	3%+6万円(税別)	取引態様	仲介
	TEL 076-266-2626 FAX 076-213-7662						

広告の有効期限 2024年12月04日

カーナビ案内 七尾市松百町六34番23付近