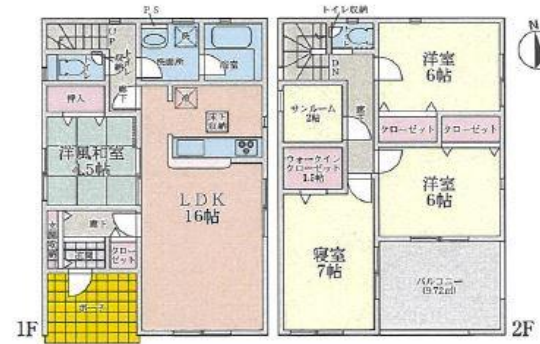


物件案内書 (土地/建物)

No 209751

種 目	一戸建	新築	現 況	建設中	物件状態	公開中	
価 格	2380 万円		内消費税	万円	内負担金	万円	
所 在 地	かほく市木津 第5-1			小学校	七塚小学校		
				中学校	河北台中学校		
建 物 名				都市計画	非線引区域		
所在地備考				用途地域	準工業		
最寄の交通機関	七尾線 横山 駅			最寄施設			
	バス停						
	下車 徒歩 分			より m			
土地	面 積	公簿 234.72 m ²	71.00 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい率 70 %	容積率 200 %	契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等	相談	借地料	円/月	
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装 位置指定 私有負担面積	
		道路1	南	5.90 m	7.96 m	公道 m ²	
		道路2		m	m	m ²	
建物/設備	面 積	108.54 m ²	バルコニー 9.72 m ²	駐車台数	台		
	建築年月	2024/12	建築確認番号 第R06SHC119346号	電 気	ガ ス		
	構 造	木造		飲 水	排 水		
	間 取	4LDK	引込状況	引込済	エレベーター	基 冷暖房	
	間取内訳						
その他	引渡日				建物状況調査		
	特 徴				実施日	報告書	
					リフォーム	内装 外装	
	備 考						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) マインドホーム 〒920-0345 金沢市藤江北2丁目334	免許番号	石川県知事 (4) 第3747号	報酬額	3%+6万円	取引態様	仲介
	TEL 076-266-2626 FAX 076-213-7662						

広告の有効期限 2024年12月05日