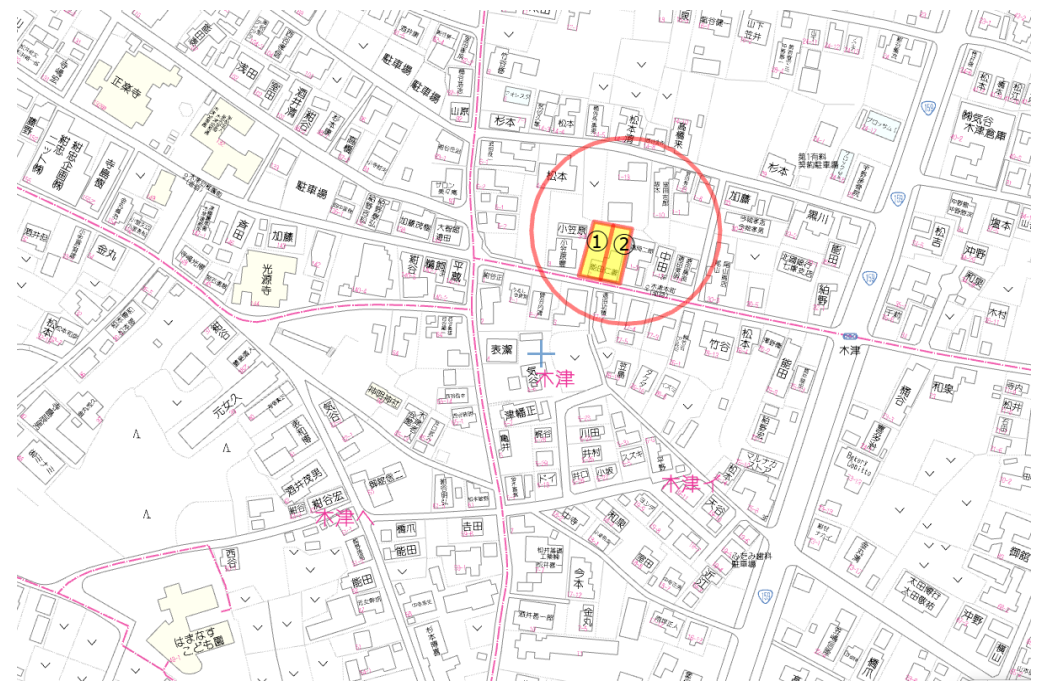


# 物件案内書 (土地/建物)

No 209752

種 目	一戸建	新築	現 況	建設中	物件状態	公開中		
価 格	2180 万円		内消費税	万円	内負担金	万円		
所 在 地	かほく市木津ロ-2の一部 第5-2号棟				小学校	七塚小学校		
					中学校	河北台中学校		
建 物 名					都市計画	非線引区域		
所在地備考					用途地域	準工業		
最寄の交通機関	七尾線	横山	駅	最寄施設				
	バス停							
	下車 徒歩			分	より	m		
土 地	面 積	公簿	235.72 m <sup>2</sup>	71.30 坪	土地権利	所有権		
	建/容	建ぺい	70 %	%容積率	200 %	契約残存期間		
	地 目	宅地	条件等	相談			借地料	円/月
道 路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
		道路1	南	6.00 m	7.95 m	公道		m <sup>2</sup>
		道路2		m	m			m <sup>2</sup>
建 物 / 設 備	面 積	235.72 m <sup>2</sup>	バルコニー	m <sup>2</sup>	駐車台数	台		
	建築年月	2025/2月予定	建築確認番号	第R06SHC119347号	電 気		ガ ス	
	構 造	木造		飲 水		排 水		
		地上	1 階	地下	階	トイレ		給 湯
	間 取	3LDK	引込状況	引込済	エレベーター	基	冷暖房	
間取内訳								
そ の 他	引渡日					建物状況調査		
	特 徴			実施日	報告書			
		リフォーム		内装	外装			
	備 考	■天候等の都合により完成時期が遅れる場合がございます。						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(有) マインドホーム	免許番号	石川県知事	報酬額	取引態様	仲介
	〒920-0345		(4) 第3747号			
	金沢市藤江北2丁目334					
	TEL 076-266-2626 FAX 076-213-7662					

広告の有効期限 2024年12月31日